







# 売土地

【黒川郡大郷町】

大郷町立大郷小学校まで

徒歩3分！

お子様の通学にも安心♪

物件所在地

宮城県黒川郡大郷町中村字屋敷前100-12

最適用途

住宅用地

土地面積

241㎡

私道面積

なし

交通

「大郷小学校」バス停 徒歩3分

価格

450万円

坪単価

@6.18万円

「道の駅おおさと」「郷郷ランド」

「大郷町B & G海洋センター」など施設が充実！



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件	なし		
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談/現況渡し		
開発許可番号等			
接道状況			
設備			
備考	■測量は買主負担 ■契約不適合責任免責となります。		

- Fresh Mart 元気屋道の駅おおさと前店まで1,378m 徒歩約17分
- 新みやぎ農業協同組合大郷支店まで1,217m 徒歩約15分
- 大郷町立大郷小学校まで235m 徒歩約3分

- セブンイレブン大郷町店まで866m 徒歩約11分
- 大郷郵便局まで282m 徒歩約6分
- 大郷町立大郷中学校まで1,233m 徒歩約15分

取引態様：一般 手数料：分かれ 物件担当者：芳賀（070-1307-9061） 作成日：2025年3月5日

宮城県知事免許（2）第 6197 号 〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東 1 丁目 6-6



株式会社ユカリエ TEL : 0120-954-132  
FAX : 022-774-2026

営業時間 10:00~17:00 定休日 水曜日・日曜日・祝日・年末年始・夏季休暇

YUKARIE JOURNAL

ユカリエジャーナルでは最新の物件情報を掲載中。他にもイベント開催のお知らせやまち歩きの情報など読み応え満載の記事を公開中です。ぜひご覧ください。





イ 101-29    ハ 112-25    ホ 100-23    ト 112-28  
 ロ 112-24    ニ 112-27    ヘ 112-34    チ 113-8

(座標値種別：図上測定) +14725.298



+14475.298 (座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyuoki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出  
 中村字屋敷前

請求部	所在	黒川郡大郷町中村字屋敷前				地番	100番12	
出力縮尺	1/1000	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)	
作成年月日	昭和49年2月			備付年月日(原図)	昭和60年11月1日		補記事項	

大郷町施設台帳図

2025年1月30日



この地図は、水道施設等確認のための参考資料であり、  
管路の正確な位置・管種・口径等を証明するものではありません。

1:500









