

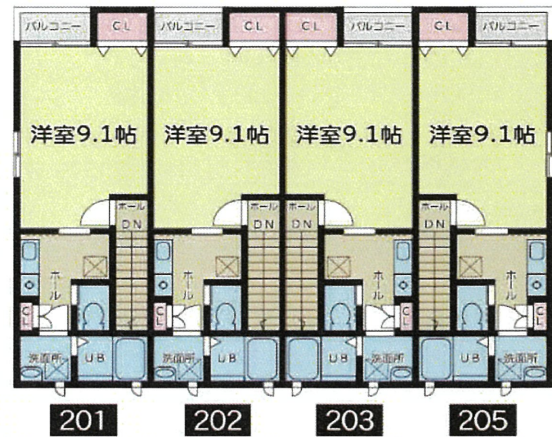
仙台市地下鉄南北線  
**旭ヶ丘駅**  
 徒歩6分



|           |   |
|-----------|---|
| 賃料        | 66,000円   |
| 所在地       | 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘3-15-25                             |
| 物件名       | フラワー旭ヶ丘   |
| 賃貸条件      | 管理費 2,000円/月                                    |
|           | 費用その他 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 ほか初期費用3.3万円(ハウスクリーニング費33000円) |
|           | 損保 損保1.5万円2年                                    |
|           | 入居 即  |
| 建物        | 部屋番号 201  |
|           | 構造 木造 2階/2階建て                                   |
|           | 開口向き 南  |
|           | 間取詳細 洋9.1 K1.5                                  |
| 築年月 '24/8 |   |
| 駐車場       | 敷地内77000円/平置駐                                   |

賃貸新築アパート

間取り | **1K** | 専有面積 | **30.22m<sup>2</sup>**



備考  
 ペット飼育の場合敷金1ヶ月(総額)/ハウスクリーニング費33000円/ハウスクリーニング費用他/保証会社利用必:総賃料の80%/仲介手数料1.1ヶ月/ペット相談/平置駐/ペット飼育の場合、礼金2ヶ月となります。【同時募集先】(102・103号室) 64000円(101・105号室)65000円(202・203号室) 65000円(205号室)66000円/バストイレ別/バルコニー/エアコン/クロセット/フローリング/シャワー付洗面台/TVインターホン/室内洗濯機/陽当り良好/シューズボックス/システムキッチン/南向き/追焚機能浴室/温水洗浄便座/洗面所独立/宅配ボックス/即入居可/ペット相談/照明付/冷蔵庫/敷金1ヶ月/洗濯機/ネット使用料不要/築2年以内/内階段/複層ガラス/電子キー/ベッド/家電付/家具付/未入居/カーテン付/駅徒歩5分以内/プロパンガス/室内物干機/礼金1ヶ月/フレッシュフードモリヤ旭ヶ丘店(スーパー)まで384m/セブンイレブン仙台旭ヶ丘2丁目店(コンビニ)まで526m/ツルハドラッグ南光台4丁目店(ドラッグストア)まで498m/仙台市立旭ヶ丘小学校(小学校)まで270m/仙台旭ヶ丘郵便局(郵便局)まで282m/七十七銀行旭ヶ丘支店(銀行)まで291m/仙台市地下鉄南北線 黒松駅 徒歩11分

(株)ユカリエ

宮城県知事(2)第6197号  
 (公社)全日本不動産協会宮城県本部会員  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

所在地 宮城県仙台市若林区荒井東1-6-6

TEL **022-794-8070** FAX 022-774-2026

| 取引態様 |      | 仲介 |            |
|------|------|----|------------|
| 手数料率 | 負担割合 | 貸主 | % 借主 100 % |
|      | 配分割合 | 元付 | % 客付 100 % |