

Room Information

Type
間取り

1LDK

Access
交通

JR仙石線
中野栄駅
徒歩5分

Price
賃料

80,000円

仙台市優良賃貸住宅



※現況優先

所在地	仙台市宮城野区中野 字出花西90-12	物件名	アイ・フローラル中野	駐車場	月額7000円 (敷金礼金各1ヶ月)※別契約
賃 貸 条 件	管理費	9,800円/月	部屋番号	306・406	備 考 生活援助員派遣費用負担金:月額0~4900円、緊急通報・安否確認システム費:月額1500円/仲介手数料不要/単身者可/二人入居可/入居資格:60歳以上の単身者、または60歳以上で同居者が配偶者若しくは60歳以上の親族等、帯保証人及び身元引受人を選定できる方/地域優良賃貸住宅につき宮城県住宅供給公社による手続きが必要になります/2023年に認定期間満了の為、負担賃料の減額はございません/BT別/バルコニー/AC/CL/シャワー付洗面台/オートロック/室内洗濯置/シューズBOX/システムキッチン/追焚機能浴室/温水洗浄便座/EV/駐輪場/IHクッキングヒーター/24時間緊急通報システム/仲介手数料1.1ヶ月/バリアフリー/納戸/風除室/都市ガス/ワイドバルコニー/BS/高齢者歓迎/スパ-801m/コンビニ448m/ドラッグストア7897m/ニトリ1044m/郵便局578m/七十七銀行1339m
	費用その他	敷金3ヶ月	構 造	鉄筋コン 4階/7階建て	
	損 保	要加入	専有面積	52.01㎡	
	入 居	相談	開口向き	南西	
			間取詳細	洋8.1 LDK12	
		築年月	'03/3		

株式会社ユカリエ

宮城県知事(2)第6197号
(公社)全日本不動産協会宮城県本部会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

所在地 宮城県仙台市若林区荒井東1-6-6

TEL 022-794-8070 FAX 022-774-2026

取引態様		仲介			
手数料率	負担割合	貸主	0%	借主	100%
	配分割合	元付	100%	客付	0%